



SEPTEMBRE/OCTOBRE/NOVEMBRE 2016

Lettre d'information N° 11

Un nouvel été vient de passer. Certes un été festif et ensoleillé, mais aussi un été studieux et constructif pour notre village.

Aux Ecoles, 2 tableaux numériques ont été mis en place. Du changement aussi à l'extérieur ; l'équipe technique a relevé le défi de réaliser un nouvel escalier permettant un accès plus sécurisé à nos enfants, notamment les plus petits, lors des trajets à la cantine.

La fin des travaux de voirie et les dossiers municipaux sociaux ou urbanistiques, nous ont tenu aussi en haleine. Les instructions des Permis d'Aménager des 2 futurs lotissements privés « Le Clos bel Aspres » et « Les Jardins de Lucie » sont arrivées à leurs termes. Sur les coteaux de Versailles, les travaux de préparation de ces 2 chantiers ne devraient donc pas tarder à débuter. Il est à noter que nous avons travaillé étroitement avec les 2 promoteurs privés pour arriver à des réalisations homogènes et cohérentes avec l'environnement urbain existant.

Autre projet privé d'envergure qui a défrayé la chronique estivale : la reconversion de l'ancienne Cave Coopérative en logements sociaux « HLM ». Encore récemment sous différents couverts, associatif ou politique, vous avez pu lire ici et là, à peu près tout et n'importe quoi sur le sujet. Il s'agit d'abord d'un projet PRIVÉ sur un terrain PRIVÉ et d'un partenariat entre des investisseurs PRIVÉS professionnels du BTP locaux et l'Office66. Conscients néanmoins de l'ampleur de ce projet, pendant des mois, comme pour les futurs lotissements, nous avons reçu les porteurs du projet, en mairie à plusieurs reprises, nous leur avons fait savoir que nous envisagions la démolition de la Cave Coopérative, plutôt que sa reconversion. Cette hypothèse de travail restait conforme à une cohérente volonté retenue sous l'ancien mandat, lors de l'élaboration du Plan d'Aménagement et de Développement Durable et la rédaction du règlement du Plan Local d'Urbanisme aujourd'hui en vigueur.

Nous pouvions et nous avons alors exigé des modifications et améliorations aux projets présentés : Eviter l'effet actuel du bâtiment de bloc monolithe, rendre tous les logements accessibles par ascenseur, 2 concierges, un local communal en RDC sur parking, un paysager en pied de mur en bordure de la « future » ex-RD40 ... Mi-septembre, rassurée par l'expertise de son Avocat spécialiste, la Mairie a donc REFUSÉ le Permis de Construire fin octobre. Aujourd'hui, comme nous l'avons déjà exposé aux détracteurs à ce projet : Pas si sûr que nous puissions retravailler aussi constructivement, et répondre aux mêmes exigences sur un projet de RECONVERSION de l'EXISTANT. Comme à notre habitude, nous y mettrons le même cœur !



# La vie de votre village

## ZÉRO PESTICIDE ... BdA s'engage :



Depuis maintenant plusieurs mois, la municipalité et les services techniques communaux se sont engagé en étroite collaboration avec le Bureau environnemental ASCONIT sur un Plan d'Amélioration des Pratiques Phytosanitaires et Horticoles (PAPPH).

Ce programme d'actions et de sensibilisations environnementales, d'abord à destination des services communaux de voirie et des espaces verts, peut s'adresser aussi aux habitants pour limiter l'emploi des pesticides dans leur pratique du jardinage.

Un premier diagnostic, réalisé par ASCONIT, a mis en évidence une utilisation déjà raisonnée des herbicides sur le territoire communal. Mais nous devons aller plus loin sur la mise en place d'une gestion durable et écologique des espaces verts communaux. Nous adapterons les espèces végétales pour réduire la consommation d'eau et des pesticides jusqu'à leur suppression totale.

Pour nous y aider et y arriver tous ensemble, une réunion publique d'informations aura lieu le Lundi 07 Novembre à 18h30 à la SALLE ASSOCIATIVE - RUE DU SOLEIL (Sous la Mairie). Le bureau ASCONIT vous présentera le PAPPH communal. Des informations et des conseils vous seront aussi donnés sur les bons réflexes à adopter dans la pratique du jardinage pour préserver nos ressources en eau et notre santé. Nous vous y attendons nombreux.



## MODERNISATION de la Plaine de Jeux

Nous l'aurez surement remarqué, il y a eu du changement au Stade Municipal Raymond MALET. Durant l'été, le terrain et la pelouse ont été refaits à neuf. Nous avons profité de ces travaux pour mettre en place un nouvel arrosage plus économe en eau.

Afin que les associations sportives et leurs licenciés puissent continuer à s'entraîner sur le site, un nouvel espace ludique a été réalisé. Depuis la rentrée, ce terrain synthétique de 20m\*40m accueille les entraînements et des tournois organisés par le PIJ des Aspres. Ces investissements ont été financés uniquement sur fonds propres, à hauteur de 80 000 €. Prochainement, il est prévu d'étendre le système d'éclairage. Les éléments détériorés ou usés de l'aire de jeux sont en commande auprès de notre fournisseur agréé.



## RÉNOVATION du MONUMENT AUX MORTS

A l'occasion de la Fête du Rosaire, a été organisée une cérémonie solennelle pour honorer la mémoire des disparus lors de la Grande Guerre et de la Seconde Guerre Mondiale, malheureusement non inscrits à la liste déjà longue des « Morts pour la France ». Ces jeunes Banyulencs, avec leurs frères d'armes, loin de leurs terres natales, loin de notre Catalogne, loin de leur village, ont été au bout de leurs souffrances, de leurs courages, au bout du sacrifice.

## CENTENAIRE DU 11 NOVEMBRE 1918

Françoise FRIGOLA-GERMA & Anne Marie PRATS-GERMA se sont bénévolement proposées de mettre en place en partenariat avec la Mairie une exposition d'objets militaires et scolaires de l'époque 1900/1920 : Lampe de tranchée, casque, médaille, cartable, manuel et bulletin scolaires (Tous les documents seront scannés et restitués, les objets répertoriés) – Adresse mail : [frigola.germa@orange.fr](mailto:frigola.germa@orange.fr)